



**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**SƠ YẾU LÝ LỊCH**

(Dùng cho các ứng viên tham gia Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2023 - 2028)

1. Họ và tên: MAI HỮU ĐẠT.
2. Giới tính: Nam.
3. Ngày tháng năm sinh: 12/04/1974.
4. Nơi sinh: Ứng Hòa, Hà Tây.
5. Quốc tịch: Việt Nam.
6. Dân tộc: Kinh.
7. Trình độ học vấn: Tiến sỹ Luật.
8. Trình độ chuyên môn: Luật.
9. Quá trình công tác:

Thời gian	Quá trình công tác, nghề nghiệp và chức vụ đã qua (làm gì, ở đâu)	Ghi chú
1996 - 12/1998	Công ty liên doanh ô tô Vietnam-Daewoo: Trưởng phòng nhân sự và pháp chế.	
01/1999 - 10/2005	Ủy ban chứng khoán nhà nước: Thanh tra viên.	
10/2005 - 12/2006	Công ty Numbero: Phòng Đầu tư.	
12/2006 - 11/2009	Công ty Cổ phần chứng khoán Alpha: Luật sư công ty.	
05/2010 - 04/2012	Công ty Cổ phần Công nghệ Mạng và Truyền thông: Thành viên HĐQT.	
03/2010 - 04/2012	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT: Phó Tổng Giám đốc.	
03/2011 - 08/2013	Công ty Cổ phần Tập đoàn đầu tư I.P.A: Thành viên HĐQT.	
06/2012 - 04/2017	Công ty Cổ phần Nhựa Đồng Nai: Ban kiểm soát.	
2012 - 2017	Hiệp hội kinh doanh chứng khoán: Ban Pháp chế.	
2013	Công ty Cổ phần sân golf Chí Linh: Cố vấn pháp lý của HĐQT.	
11/2013 - 11/2018	Công ty cổ phần Tập đoàn Nam Cường Hà Nội: Trợ lý Chủ tịch HĐQT – Phụ trách pháp chế.	
05/2015 - 05/2018	Công ty TNHH BOT đường 188: Thành viên HĐQT.	
05/2015 - 10/2019	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển 2B&D: Chủ tịch HĐQT.	
11/2013 – 04/2022	Công ty Cổ phần Quản lý Quỹ đầu tư SGI: Ban kiểm soát nội bộ.	
05/2019 – 04/2022	Công ty Cổ phần Tập đoàn Đại Dương: Chủ tịch HĐQT.	
04/2022 – nay	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT: Thành viên HĐQT.	
05/2022 – nay	Công ty Cổ phần Tập đoàn đầu tư I.P.A: Tổng Giám đốc.	
07/2022 - nay	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT: Phó Chủ tịch HĐQT	

Thời gian	Quá trình công tác, nghề nghiệp và chức vụ đã qua (làm gì, ở đâu)	Ghi chú
08/2022 – nay	Công ty Cổ phần nếp sống tinh thức IPAM LIFE: Giám đốc, Thành viên HĐQT.	
11/2022 - nay	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT: Trưởng ban KTNB.	
04/2022 - nay	Công ty Cổ phần Năng lượng Bắc Hà: Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật.	
08/2022 - nay	Công ty Cổ phần Nếp sống tinh thức IPAM LIFE: Chủ tịch HĐQT, Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật.	
04/2023 - nay	Công ty Cổ phần Ong Trung Ương: Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật.	
04/2023 - nay	Công ty Cổ phần Bất động sản Anvie Hội An: Chủ tịch HĐQT, Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật.	
12/2023 - nay	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Nam Cần Thơ: Thành viên HĐQT.	

10. Các chức vụ công tác hiện nay tại Công ty Cổ phần Bất động sản Thế Kỷ (Công ty): Không có.
11. Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:
- Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT: Phó Chủ tịch HĐQT, Trưởng ban KTNB.
  - Công ty Cổ phần Nếp sống tinh thức IPAM LIFE: Chủ tịch HĐQT, Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật.
  - Công ty Cổ phần Năng lượng Bắc Hà: Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật.
  - Công ty Cổ phần Ong Trung Ương: Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật.
  - Công ty Cổ phần Bất động sản Anvie Hội An: Chủ tịch HĐQT, Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật.
  - Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Nam Cần Thơ: Thành viên HĐQT.
12. Số cổ phần nắm giữ: 0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ. Trong đó:
- Đại diện sở hữu: 0 cổ phần, chiếm 0 % vốn điều lệ.
  - Cá nhân sở hữu: 0 cổ phần, chiếm 0 % vốn điều lệ.
13. Các cam kết nắm giữ (nếu có): Không có.
14. Danh sách người có liên quan đến người khai:

TT	Tên cá nhân/tổ chức	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số GCN đăng ký doanh nghiệp/Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp	Số lượng CP nắm giữ, tỷ lệ sở hữu trên vốn điều lệ của Công ty (nếu có)	Mối quan hệ
1	Bùi Thu Hà		0	Vợ
2	Mai Xuân Hằng		0	Bố đẻ

TT	Tên cá nhân/tổ chức	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số GCN đăng ký doanh nghiệp/Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp	Số lượng CP nắm giữ, tỷ lệ sở hữu trên vốn điều lệ của Công ty (nếu có)	Mối quan hệ
2	Mai Xuân Hằng		0	Bố đẻ
3	Ngô Thị Chấn		0	Mẹ đẻ
4	Mai Hoàng Tâm Nguyên		0	Con đẻ
5	Mai Hoàng Tuệ Minh		0	Con đẻ
6	Mai Nhật Minh	Còn nhỏ	0	Con đẻ
7	Mai Thị Đông Mai		0	Chị ruột
8	Nguyễn Tiến Cường		0	Anh rể
9	Mai Thị Thu Trà		0	Chị ruột
10	Mai Thị Kim Dung		0	Chị ruột
11	Dương Văn Hóa		0	Anh rể
12	Mai Thị Minh Thuận		0	Chị ruột
13	Mai Huy Đình		0	Em ruột
14	Lý Thị Hương		0	Em dâu
15	Công ty Cổ phần Chứng khoán VNDIRECT	ĐKKD số 0102065366, cấp ngày 07/06/2006 bởi Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội	0	Phó Chủ tịch HĐQT, Trưởng Ban KTNB



TT	Tên cá nhân/tổ chức	Số CMND/CCCD/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số GCN đăng ký doanh nghiệp/Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp	Số lượng CP nắm giữ, tỷ lệ sở hữu trên vốn điều lệ của Công ty (nếu có)	Mối quan hệ
16	Công ty Cổ phần Nếp sống tinh thức IPAM LIFE	ĐKKD số 0103648258, cấp ngày 20/03/2009 bởi Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội	0	Chủ tịch HĐQT, Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật
17	Công ty CP Năng lượng Bắc Hà	ĐKKD số 5300239937, cấp ngày 27/12/2007 bởi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Lào Cai	0	Tổng giám đốc, Người đại diện pháp luật
18	Công ty cổ phần Ong Trung Ương	ĐKKD số 0100104757, cấp ngày 10/08/2007 bởi Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội	0	Chủ tịch HĐQT, Tổng Giám đốc, Người đại diện pháp luật
19	Công ty Cổ phần Bất động sản Anvie Hội An	ĐKKD số 0107094441, cấp ngày 09/11/2015 bởi Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Nam	0	Chủ tịch HĐQT, Giám đốc, Người đại diện theo pháp luật
20	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Nam Cần Thơ	ĐKKD số 1801608881, cấp ngày 19/07/2018 bởi Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Cần Thơ	0	Thành viên HĐQT

15. Lợi ích liên quan đối với Công ty (nếu có): Không có.
16. Quyền lợi mâu thuẫn với Công ty (nếu có): Không có.
17. Họ và tên cổ đông hoặc nhóm cổ đông đề cử ứng viên (nếu có): Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư I.P.A.

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là hoàn toàn đúng sự thật, nếu sai tôi hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Tôi cam kết thực hiện nhiệm vụ một cách trung thực, cẩn trọng nếu được bầu làm thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2023 – 2028 của Công ty Cổ phần Bất động sản Thế Kỷ.

Hà Nội, ngày 21. tháng 04. năm 2025

**NGƯỜI KHAI**

(Ký và ghi rõ họ tên)

**MAI HỮU ĐẠT**